

Nyhedsbrev nr. 32

Kontingent for 2021

For 2021 koster et enkeltkontingent 75 kr. og et husstandskontingent 150 kr. Kontingentet bedes så vidt muligt betalt inden 1. juni. Vi har skiftet bank, og der vedlægges ikke længere noget indbetalingskort. Der er tre muligheder for at betale kontingent: 1) bankoverførsel (9570 / 131 431 45), 2) kontantbetaling til kasserer, 3) MobilePay til 60 56 57 28 (Holger Villadsen).

Generalforsamling lørdag den 29. maj 2021 kl. 14

Ifølge møllelaugets vedtægter skal generalforsamlingen holdes i januar kvartal, og det plejer at være i begyndelsen af marts. Men på grund af corona-situationen og forsamlingsforbuddet har bestyrelsen besluttet at udskyde generalforsamlingen i år til lørdag den 29. maj kl. 14. Mødet holdes i den nye opbevaringslade ved stubmøllen (Kappelvej 4). Dagsordenen er følgende i overensstemmelse med vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Regnskab.
4. Indkomne forslag. Bestyrelsen har ingen forslag i år.
5. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer for to år. På valg i år er Torben Johansen, Egon Pedersen og Holger Villadsen.
6. Valg af to suppleanter. På valg er Henrik Møller og Ole Jensen.
7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant. På valg er Lars Erik Larsen og Leif Svendsen, samt Bjarne Enemark som revisorsuppleant.
8. Eventuelt.

På nuværende tidspunkt kan vi ikke vide helt sikkert, om det er muligt og lovligt at holde generalforsamlingen, men vi regner med det.

Efter generalforsamlingen vil der bliver serveret kaffe og mølleboller el.lign. Og hvis vejret er til det, vil der blive en kort forevisning af stubmøllen med særligt henblik på vingerne, som vi er i færd med at skulle have fornyet.

Møllevingerne

I foråret blev vingerne malet 1-2 gange med hvid linoliemaling, og de ser nu fint nymalede ud. Der var dog et par mindre ting, der skulle repareres, og i den sammenhæng viste det sig desværre, at der er begyndende råd midt på vingerne omkring akselhovedet.

Vi har haft et par møllebyggere til at se på vingerne, og de er begge nået frem til, at de nuværende vinger skal udskiftes eller reoveres. Vingerne er fra 1988, og den almindelige levetid for møllevinger er omkring 25 år, så det har været forventeligt, at de snart skulle udskiftes.

Vi har fået tilbud på to forskellige løsninger, og bestyrelsen har besluttet sig for at arbejde videre med et projekt med nye vinger magen til de nuværende. De nuværende vinger består af to lange stykker træ (helstyksvinger), 24 alen eller 15 meter. En anden mulighed kunne være vinger, der er sammensat af flere stykker træ (bryststyksvinger), sådan som det var tilfældet i første del af 1900-tallet.

Prisen for nye vinger bliver omkring 300.000 kr., så møllelauget skal i gang med at søge penge. Kappel Stubmølle er jo desuden fredet, så arbejdet skal godkendes af fredningsmyndighederne (Slots- og Kulturstyrelsen).

Indtil videre fortsætter vi med ved særlige lejligheder at sætte sejl på vingerne og køre med møllen, men kun i moderat tempo. Så vi er stoppet med at male mel, hvor vi skal have mere tempo på vingerne.

Bankskifte

Bankgebyrerne var blevet urimeligt store, så bestyrelsen har skiftet bank, fra Jyske Bank til Danske Bank. Vi regner med at kunne spare omkring 2.000 kr. i årlige gebyrer. I samme forbindelse er vi også ophørt med at sende individuelle indbetalingskort til opkrævning af det årlige kontingent.

Præstegården og frødammen

Menighedsrådet er i færd med at sælge præstegården, både jord og bygning. Beslutningerne er – så vidt vides – truffet, men formaliteterne er ikke på plads endnu.

Til præstegårdsjorden hører siden 2002 også resterne af Gustafsens jord (matr. 1c) øst for Kappelvej. Hertil hører også frødammen og halvdelen af parkeringspladsen. Efter bestyrelsens opfattelse hører dammen m.m. bedst og mest naturligt sammen med møllejorden, så i foråret sendte møllelauget et brev til menighedsrådet og tilkendegav, at man var interesseret i at købe de ca. 1350 kvadratmeter jord med dammen og jorden omkring. Der er tale om jord, der ikke kan dyrkes som landbrug, men som er med til at give et fint grønt miljø omkring møllen.

I efteråret søgte vi om et tilskud til købet fra Lolland Kommunes landsbypulje, og i december fik vi et tilskud på 40.000 kr. til købet. I møllelaugets budget er der afsat 28.000 kr. til landinspektørugifter og 12.000 kr. til købspris for 1350 kvadratmeter jord, der ikke kan bruges til landbrug. Vi fik bevillingen så sent, at det ikke længere var muligt at handle med menighedsrådet. Bestyrelsen håber, at det bliver muligt i løbet af indeværende år at købe frødammen m.m. af den nye ejer.

Økonomi

Årsregnskabet for 2020 kan ses på stubmøllelaugets hjemmeside (www.kappelstubml.dk) under punktet »Nyhedsbreve«.

Bestyrelsen

Ved generalforsamlingen i 2020, der blev holdt den 9. marts, lige inden Danmark lukkede ned på grund af corona, valgtes Karl Hansen og Rita Carlsen til bestyrelsen. Efterfølgende har bestyrelsen konstitueret sig med undertegnede som formand, Rita Carlsen som næstformand og Karl Hansen som kasserer. Bestyrelsen har holdt tre møder, den 9. maj, den 12. september og den 13. marts 2021.

Med venlig hilsen, på bestyrelsens vegne,
Holger Villadsen